

## OZNÁMENÍ DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

o provedení opakované veřejné dražby dobrovolné  
dle zák. č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách

Dražebník: <b>DRAŽBY CZ s.r.o.</b> sídlo U Nisy 661/20, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČ: 25414801 zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí n. L., oddíl C, vložka 16597 tel. 602 505 837 email: drazby@drazbycz.cz	Datum a čas dražby: <b>11. ledna 2021</b> <b>21. června 2021</b> <b>14:00 hod.</b>
Místo provedení:	Kulturní centrum Sever, Žitavská 132, 471 54 Cvikov

### Označení a popis předmětu dražby:

#### **Pozemek v katastrálním území Dubnice pod Ralskem, obci Dubnice**

- pozemková parcela p. č. 2178/28 o výměře 760 m<sup>2</sup> ostatní plocha, neplodná půda,

zapsáno na LV 402 pro uvedené k. ú. a obec u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, pracoviště Česká Lípa.

Trojúhelníkový pozemek na 40 % s nálety dřevin-olše je mimo zástavbu, je mezi pozemky jiných vlastníků a je nevhodný polohou i tvarem pro zástavbu.

### Označení příslušenství, práv a závazků na předmětu dražby váznuoucích:

Pozemek není geometricky zaměřen.

Na předmětu dražby nevázne žádné omezení vlastnického práva.

<b>Nejnižší podání:</b>	<b>6. 000,- Kč</b>	<b>Cena zjištěná:</b>	<b>9. 400,- Kč</b>
<b>Dražební jistota:</b>	Není vyžadována.	<b>Minimální příhoz:</b>	1. 000,- Kč

### Způsob úhrady ceny dosažené vydražením:

Není-li cena dosažená vydražením vyšší než 200. 000,- Kč je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ihned po skončení dražby dražebníkovi. Cenu převyšující částku 200. 000,- Kč je vydražitel povinen uhradit do 10 dnů od skončení dražby. Cenu dosaženou vydražením převyšující částku 500. 000,- Kč je vydražitel povinen uhradit do 10 dnů od skončení dražby. Cenu dosaženou vydražením lze uhradit v hotovosti k rukám dražebníka, vkladem nebo převodem na účet dražebníka číslo účtu **305249923/0300**, nelze ji uhradit započtením ani platební kartou. Platba směnkou je nepřipustná. Neuhradí-li vydražitel stanoveným způsobem cenu dosaženou vydražením, jde o zmaření dražby a vydražitel, který takto zmařil dražbu, nenabývá vlastnictví předmětu dražby vydraženého ve zmařené dražbě. Současně je povinen uhradit náklady zmařené dražby a náklady opakované dražby.

### Datum a čas konání prohlídky předmětu dražby:

**I. 10. 12. 2020 v 15.00 hod.    II. 14.12. 2020 v 15.00 hod.**

Sraz účastníků u Obecního úřadu v Dubnici.

### Podmínky odevzdání předmětu dražby vydražiteli:

Předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví, budou předány vydražiteli podle podmínek stanovených v § 32 zákona o veřejných dražbách do pěti pracovních dnů po úhradě ceny dosažené vydražením. **Správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva vydražitele do katastru nemovitostí hradí vydražitel.**

V Hrádku nad Nisou dne 7. prosince 2020

dražebník:

**DRAŽBY CZ s.r.o.**  
JUDr. Jaroslav Klokočník  
jednatel