

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

o provedení veřejné dražby dobrovolné dle § 20 zák. č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách

Dražebník: DRAŽBY CZ s.r.o. sídlo U Nisy 661/20, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČ: 25414801 zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí n. L., oddíl C, vložka 16597 tel. 602 505 837 email: drazby@drazbycz.cz		
Datum a čas dražby:	13. července 2020	10:45 hod.
Místo provedení:	Kulturní centrum Sever, Žitavská 132, 471 54 Cvikov	

Označení a popis předmětu dražby:

Soubor pozemků v katastrálním území Dubnice pod Ralskem, obci Dubnice

- stavební parcela p. č. St. 316 o výměře 214m² zbořeniště, zastavěná plocha a nádvoří
- pozemková parcela p. č. 607/2 o výměře 2.671 m² ostatní plocha, neplodná půda,

zapsáno na LV 402 pro uvedené k. ú. a obec u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Česká Lípa.

Stavební parcela je mimo zastavěné území, s nálety dřevin se nachází uvnitř, v centru pozemkové parcely. Uzemní plán obce parcely a jejich určení neřeší. Jsou mimo zástavbu a mimo dosahu sítí.

Označení příslušenství, práv a závazků na předmětu dražby vážnoucích:

Pozemky nejsou geometricky zaměřeny.

Na předmětu dražby nevázne žádné omezení vlastnického práva.

Nejnižší podání:	65. 000,- Kč	Cena zjištěná:	64. 700,- Kč
Dražební jistota:	Není vyžadována.	Minimální příhoz:	1. 000,- Kč

Způsob úhrady ceny dosažené vydražením:

Není-li cena dosažená vydražením vyšší než 200. 000,- Kč je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ihned po skončení dražby dražebníkovi. Cenu převyšující částku 200. 000,- Kč je vydražitel povinen uhradit do 10 dnů od skončení dražby. Cenu dosaženou vydražením převyšující částku 500. 000,- Kč je vydražitel povinen uhradit do 10 dnů od skončení dražby. Cenu dosaženou vydražením lze uhradit v hotovosti k rukám dražebníka, vkladem nebo převodem na účet dražebníka číslo účtu **305249923/0300**, nelze ji uhradit započtením ani platební kartou. Platba směnkou je nepřijatelná. Neuhradí-li vydražitel stanoveným způsobem cenu dosaženou vydražením, jde o zmaření dražby a vydražitel, který takto zmařil dražbu, nenabývá vlastnictví předmětu dražby vydraženého ve zmařené dražbě. Současně je povinen uhradit náklady zmařené dražby a náklady opakované dražby.

Datum a čas konání prohlídky předmětu dražby:

I. 02. 07. 2020 v 13.00 hod. II. 09. 07 2020 v 13.00 hod.

Sraz účastníků u Obecního úřadu v Dubnici.

Podmínky odevzdání předmětu dražby vydražiteli:

Předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví, budou předány vydražiteli podle podmínek stanovených v § 32 zákona o veřejných dražbách do pěti pracovních dnů po úhradě ceny dosažené vydražením. **Správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva vydražitele do katastru nemovitostí hradí vydražitel.**

V Hrádku nad Nisou dne 4.června 2020

dražebník:

DRAŽBY CZ s.r.o.
JUDr. Jaroslav Klokočník
jednatel