

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

o provedení veřejné dražby dobrovolné dle § 20 zák. č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách

Dražebník: DRAŽBY CZ s.r.o. sídlo U Nisy 661/20, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČ: 25414801 zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí n. L., oddíl C, vložka 16597 tel. 602 505 837, 724 775 115 email: drazby@drazbycz.cz	
Datum a čas dražby:	11. února 2019 14:45 hod.
Místo provedení:	Kulturní centrum Sever, Žitavská 132, 471 54 Cvikov

Označení a popis předmětu dražby:

Soubor pozemků v katastrálním území Velká Javorská, obec Žandov

- pozemková parcela p. č. 171 o výměře 266 m² ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemková parcela p. č. 222 o výměře 629 m² ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemková parcela p. č. 238 o výměře 1.426 m² ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemková parcela p. č. 242 o výměře 653 m² ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemková parcela p. č. 247 o výměře 908 m² ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemková parcela p. č. 248 o výměře 557 m² ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemková parcela p. č. 314 o výměře 1.022 m² ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemková parcela p. č. 340 o výměře 390 m² ostatní plocha, neplodná půda,

zapsáno na LV 83 pro uvedené k. ú. a obec u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pozemky jsou mimo zástavbu osady Velká Javorská, přístupny jsou z okolních cest a pozemků jiných vlastníků, jedná se o remízky v lukách, meze, skalníky, svažité pozemky hospodářsky nevyužitelné. ÚP obce nejsou určeny k zástavbě, nejsou vytyčeny. Nachází se v rozsáhlém chráněném území, jsou s náletovým porostem stromů a křovin.

Označení příslušenství, práv a závazků na předmětu dražby vázoucích:

Pozemky nejsou geometricky zaměřeny.

Na předmětu dražby nevázne žádné omezení vlastnického práva.

Nejnižší podání:	58.000,- Kč	Cena zjištěná:	115.400,- Kč
Dražební jistota:	Není vyžadována.	Minimální příhoz:	1.000,- Kč

Způsob úhrady ceny dosažené vydražením:

Není-li cena dosažená vydražením vyšší než 200.000,- Kč je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ihned po skončení dražby dražebníkovi. Cenu převyšující částku 200.000,- Kč je vydražitel povinen uhradit do 10 dnů od skončení dražby. Cenu dosaženou vydražením převyšující částku 500.000,- Kč je vydražitel povinen uhradit do 10 dnů od skončení dražby. Cenu dosaženou vydražením lze uhradit v hotovosti k rukám dražebníka, vkladem nebo převodem na účet dražebníka číslo účtu **305249923/0300**, nelze ji uhradit započtením ani platební kartou. Platba směnkou je nepřípustná. Neuhradí-li vydražitel stanoveným způsobem cenu dosaženou vydražením, jde o zmaření dražby a vydražitel, který takto zmařil dražbu, nenabývá vlastnictví předmětu dražby vydraženého ve zmařené dražbě. Současně je povinen uhradit náklady zmařené dražby a náklady opakované dražby.

Datum a čas konání prohlídky předmětu dražby:

I. 21. 1. 2019 v 12.30 hod. II. 28. 1. 2019 v 12.30 hod.

Sraz účastníků na křižovatce silnic Kravaře, Heřmanice u Žandova, Velká Javorská.

Podmínky odevzdání předmětu dražby vydražiteli:

Předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví, budou předány vydražiteli podle podmínek stanovených v § 32 zákona o veřejných dražbách do pěti pracovních dnů po úhradě ceny dosažené vydražením.

V Hrádku nad Nisou dne 3. ledna 2019

dražebník:

DRAŽBY CZ s.r.o.
JUDr. Jaroslav Klokočník
jednatel