

## DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

o provedení veřejné dražby dobrovolné dle § 20 zák. č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách

Dražebník: <b>DRAŽBY CZ s.r.o.</b> sídlo U Nisy 661/20, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČ: 25414801 zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí n. L., oddíl C, vložka 16597 tel. 602 505 837, 724 775 115 email: drazby@drazbycz.cz	
Datum a čas dražby:	<b>11. února 2019</b> <b>11:45 hod.</b>
Místo provedení:	Kulturní centrum Sever, Žitavská 132, 471 54 Cvikov

### Označení a popis předmětu dražby:

#### **Soubor pozemků v katastrálním území Stráž u České Lípy, obec Stružnice**

- pozemková parcela p. č. 74 o výměře 1.331 m<sup>2</sup> ostatní plocha, neplodná půda
- pozemková parcela p. č. 81 o výměře 313 m<sup>2</sup> ostatní plocha, neplodná půda
- pozemková parcela p. č. 106/2 o výměře 3.875 m<sup>2</sup> ostatní plocha, neplodná půda
- pozemková parcela p. č. 106/3 o výměře 1.198 m<sup>2</sup> ostatní plocha, neplodná půda

zapsáno na LV 465 pro uvedené k. ú. a obec u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Česká Lípa

*Pozemky mimo zástavbu obce s náletem dřevin nejsou hospodářsky využívány, přístup na ně je pouze přes pozemky jiných vlastníků. Pro svoji povahu a tvar nejsou vhodné pro zástavbu a ani UP obce s nimi pro zástavbu nepočítá.*

### Označení příslušenství, práv a závazků na předmětu dražby vážnoucích:

Pozemky nejsou geometricky zaměřeny.

Na předmětu dražby nevázne žádné omezení vlastnického práva.

Nejnižší podání:	<b>50.000,- Kč</b>	Cena zjištěná:	<b>98.800,- Kč</b>
Dražební jistota:	Není vyžadována.	Minimální příhoz:	1.000,- Kč

### Způsob úhrady ceny dosažené vydražením:

Není-li cena dosažená vydražením vyšší než 200.000,- Kč je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ihned po skončení dražby dražebníkovi. Cenu převyšující částku 200.000,- Kč je vydražitel povinen uhradit do 10 dnů od skončení dražby. Cenu dosaženou vydražením převyšující částku 500.000,- Kč je vydražitel povinen uhradit do 10 dnů od skončení dražby. Cenu dosaženou vydražením lze uhradit v hotovosti k rukám dražebníka, vkladem nebo převodem na účet dražebníka číslo účtu **305249923/0300**, nelze ji uhradit započtením ani platební kartou. Platba směnkou je nepřípustná. Neuhradí-li vydražitel stanoveným způsobem cenu dosaženou vydražením, jde o zmaření dražby a vydražitel, který takto zmařil dražbu, nenabývá vlastnictví předmětu dražby vydraženého ve zmařené dražbě. Současně je povinen uhradit náklady zmařené dražby a náklady opakované dražby.

### Datum a čas konání prohlídky předmětu dražby:

**I. 21. 1. 2019 v 12.30 hod.      II. 28. 1. 2019 v 12.30 hod.**

Sraz účastníků u Obecního úřadu Stružnice.

### Podmínky odevzdání předmětu dražby vydražiteli:

Předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví, budou předány vydražiteli podle podmínek stanovených v § 32 zákona o veřejných dražbách do pěti pracovních dnů po úhradě ceny dosažené vydražením.

V Hrádku nad Nisou dne 3. ledna 2019

dražebník:

**DRAŽBY CZ s.r.o.**  
JUDr. Jaroslav Klokočník  
jednatel