

## DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

o provedení veřejné dražby dobrovolné dle § 20 zák. č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách

|  |   |                   |
|--|---|-------------------|
| Dražebník: <b>DRAŽBY CZ s.r.o.</b><br>sídlo U Nisy 661/20, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČ: 25414801<br>zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí n. L., oddíl C, vložka 16597<br>tel. 602 505 837, 724 775 115 email: drazby@drazbycz.cz |   |                   |
| Datum a čas dražby:  | <b>11. února 2019</b>                               | <b>09:00 hod.</b> |
| Místo provedení:   | Kulturní centrum Sever, Žitavská 132, 471 54 Cvikov |                   |

### Označení a popis předmětu dražby:

#### **Pozemek v katastrálním území a obci Kunratice u Cvikova**

- pozemková parcela p. č. 1452 o výměře 434 m<sup>2</sup> ostatní plocha, neplodná půda,

zapsáno na LV 352 pro uvedené k.ú. a obec u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Česká Lípa.

*Jedná se o pozemek v zástavbě obce, v podstatě je to mez mezi objekty bydlení, je rovinný, není vytyčen, přístupný je ze silnice a nachází se na něm nálet listnatých stromů (olše, břízy). Územním plánem obce není určen k zástavbě, jedná se o pozemek hospodářsky nevyužitelný.*

### Označení příslušenství, práv a závazků na předmětu dražby vážnoucích:

Pozemek není geometricky zaměřen

Na předmětu dražby nevázne žádné omezení vlastnického práva.

|                   |                   |                   |                    |
|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Nejnižší podání:  | <b>7.000,- Kč</b> | Cena zjištěná:    | <b>13.000,- Kč</b> |
| Dražební jistota: | Není vyžadována.  | Minimální příhoz: | 1.000,- Kč         |

### Způsob úhrady ceny dosažené vydražením:

Není-li cena dosažená vydražením vyšší než 200.000,- Kč je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ihned po skončení dražby dražebníkovi. Cenu převyšující částku 200.000,- Kč je vydražitel povinen uhradit do 10 dnů od skončení dražby. Cenu dosaženou vydražením převyšující částku 500.000,- Kč je vydražitel povinen uhradit do 10 dnů od skončení dražby. Cenu dosaženou vydražením lze uhradit v hotovosti k rukám dražebníka, vkladem nebo převodem na účet dražebníka číslo účtu **305249923/0300**, nelze ji uhradit započtením ani platební kartou. Platba směnkou je nepřipustná. Neuhradí-li vydražitel stanoveným způsobem cenu dosaženou vydražením, jde o zmaření dražby a vydražitel, který takto zmařil dražbu, nenabývá vlastnictví předmětu dražby vydraženého ve zmařené dražbě. Současně je povinen uhradit náklady zmařené dražby a náklady opakované dražby.

### Datum a čas konání prohlídky předmětu dražby:

**I. 21. 1. 2019 v 11.30 hod.    II. 28. 1. 2019 v 11.30 hod.**

Sraz účastníků u prodejny potravin vedle OÚ Kunratice u Cvikova.

### Podmínky odevzdání předmětu dražby vydražiteli:

Předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví, budou předány vydražiteli podle podmínek stanovených v § 32 zákona o veřejných dražbách do pěti pracovních dnů po úhradě ceny dosažené vydražením.

V Hrádku nad Nisou dne 3. ledna 2019

dražebník:

**DRAŽBY CZ s.r.o.**  
JUDr. Jaroslav Klokočník  
jednatel